



AVALÚO CATASTRAL

Todos los pagos tendrán que ser realizados en la **Tesorería Municipal** en dónde usted recibirá su comprobante de pago con el monto ya establecido.

Favor de NO dar Remuneración alguna a Servidores Públicos. En caso que se pida remuneración extra, favor de realizar su queja en la Contraloría Municipal Tel 1095300 ext. 183.

Dependencia responsable	Dirección de Ingresos de Tesorería Municipal
Lugar	Boulevard Xicoténcatl Núm. 612 San Martín Texmelucan, Puebla.
Horario	08:00 a 16:00 horas de lunes a viernes, días hábiles.
Costo	Inspección física: \$224.97 Elaboración y expedición del avalúo \$405.00 Total: \$629.97
Fundamento Jurídico	Ley Orgánica Municipal y artículo 36 de la Ley de Ingresos para el Municipio de San Martín Texmelucan 2013
Documento que se obtiene	Avalúo Catastral
Tiempo de entrega/respuesta	8 días hábiles
Requisitos	Copia de Escritura, Copia del último pago predial, Copia de identificación, Croquis especificando entre que calles se encuentra el predio, Solicitud de Avalúo Catastral y Copia del comprobante de pago realizado.

FORMATO DE SOLICITUD EN LA SEGUNDA HOJA DE ESTE DOCUMENTO

Fecha de actualización: Noviembre 2013	
Responsables de la Información	Responsables de la publicación
Área: Tesorería Municipal. Dirección de Egresos. Funcionario: Lic. Rafael Cepeda Morales.	Área: Unidad de Transparencia Funcionario: Lic. Ingrid Rojas Rocha



SOLICITUD DE AVALÚO CATASTRAL

LIC. TEODORO IXTLAPALE CAPORAL
PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO
SAN MARTIN TEXMELUCAN PUEBLA
PRESENTE.

Le solicito a usted que realice el avalúo del predio de mi propiedad con la finalidad de actualización para pago de:

Predial () Movimiento Notarial () Actualización de Datos ()

Datos del Propietario:

Nombre: _____

Domicilio de Notificación: _____

Teléfono de Casa: _____ Celular: _____

Datos del Predio:

Dirección: _____

No. Exterior: _____ No. Interior: _____ Letra: _____

Entre las calles: _____

Colonia o Junta Auxiliar: _____

Número de Cuenta Predial: _____ 1. URBANO () 2. RÚSTICO ()

TERRENO DE CULTIVO () TERRENO BALDIO () TERRENO CON CONSTRUCCIÓN ()

SAN MARTIN TEXMELUCAN PUEBLA A ____ DE _____ DE _____.

ATENTAMENTE

NOMBRE Y FIRMA

REQUISITOS: COPIA DE ESCRITURA, COPIA DE ULTIMO PAGO PREDIAL, COPIA DE IDENTIFICACIÓN, CROQUIS ESPECIFICANDO ENTRE QUE CALLES SE ENCUENTRA EL PREDIO Y SOLICITUD DE AVALÚO.

COSTO: \$629.97 (ARTÍCULO 36 DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN TEXMELUCAN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2013).