



# Cédula de regulaciones

## Contraloría Municipal

### Dirección de Mejora Regulatoria

CR-TM-146-2023

#### 1. Nombre de la regulación

Zonificación Catastral y Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de San Martín Texmelucan

#### 2. URL de la regulación

[https://sanmartintexmelucan.gob.mx/transparencia/alternativo/documentos/Direccion%20de%20Egresos/DOC/link\\_25032022/Tablas%20de%20Valores%20y%20Zonificacion%20San%20Martin%20Texmelucan%202022.pdf](https://sanmartintexmelucan.gob.mx/transparencia/alternativo/documentos/Direccion%20de%20Egresos/DOC/link_25032022/Tablas%20de%20Valores%20y%20Zonificacion%20San%20Martin%20Texmelucan%202022.pdf)

#### 3. Fecha de expedición 4. Vigencia 5. Fecha de actualización 6. Tipo de ordenamiento jurídico

2021-12-30

Hasta el momento en que  
sufrir una reforma,  
derogación o abrogación

2022-12-28

Decreto

#### 7. Autoridad o autoridades que la emiten

H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Puebla

#### 8. Autoridad o autoridades que la aplican

Tesorería Municipal

#### 9. Dependencia o entidad responsable

Tesorería Municipal

#### 10. Tipo de órgano

Dependencia Centralizada

#### 11. Índice de la regulación

- Valores catastrales de construcción por m<sup>2</sup> para el municipio de San Martín Texmelucan, Puebla
- Contenido
- Zonificación catastral y de valores unitarios de suelos urbanos y rústicos en el municipio de San Martín Texmelucan, Puebla
- Transitorio

#### 12. Objeto de la regulación

Mostrar las cuotas de cada Zona Catastral así como, sus Tablas de Valores Unitarios de Suelos, Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción, que serán vigentes para el ejercicio fiscal actual para el Municipio de San Martín Texmelucan.

#### 13. Materia regulada

Catastro Municipal

#### 14. Sectores que regula

Sector Financiero

#### 15. Sujetos regulados

Contribuyentes

#### 16. Trámites y servicios relacionados con la regulación

URL Tramite o servicio

[https://sanmartintexmelucan.gob.mx/modulos/tramites\\_servicio/vista\\_busqueda\\_area.php?area=Tesorero%20Municipal%20Direcci%20n+de+Ingresos+Jefatura+de+Catastro+Municipal](https://sanmartintexmelucan.gob.mx/modulos/tramites_servicio/vista_busqueda_area.php?area=Tesorero%20Municipal%20Direcci%20n+de+Ingresos+Jefatura+de+Catastro+Municipal)

17. Se realiza algún tipo de inspección, supervisión o verificación

Si

18. Fundamento jurídico para realizar la inspección, supervisión o verificación

Ley de Catastro del Estado Libre y Soberano de Puebla, Reglamento Interior de la Ley Catastro del Estado Libre y Soberano de Puebla, Reglamento Interior de la Tesorería Municipal

19. Ámbito de aplicación

Municipal

20. Otras regulaciones vinculadas o derivadas de esta regulación

Ley de Ingresos del Municipio Vigente y Reglamento Interior de la Tesorería Municipal.

21. Información adicional sobre la regulación

Ninguna

Nombre, cargo de validación del Enlace de Mejora Regulatoria

Dalila Arellano Roldán, Directora de Egresos de la Tesorería Municipal