

# Cédula de regulaciones

## Contraloría Municipal

### Dirección de Mejora Regulatoria

CR-TM-117

#### 1. Nombre de la regulación

Zonificación Catastral y Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de San Martín Texmelucan

#### 2. URL de la regulación

[https://sanmartintexmelucan.gob.mx/transparencia/alternativo%20web/documentos/Direccion%20de%20Egresos/DOC/link\\_25032022/Tablas%20de%20Valores%20y%20Zonificacion%20San%20Martin%20Texmelucan%202022.pdf](https://sanmartintexmelucan.gob.mx/transparencia/alternativo%20web/documentos/Direccion%20de%20Egresos/DOC/link_25032022/Tablas%20de%20Valores%20y%20Zonificacion%20San%20Martin%20Texmelucan%202022.pdf)

#### 3. Fecha de expedición 4. Vigencia 5. Fecha de actualización 6. Tipo de ordenamiento jurídico

2021-12-30

Hasta el momento en que  
sufre una reforma,  
derogación o abrogación

2021-12-30

Decreto

#### 7. Autoridad o autoridades que la emiten

H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Puebla

#### 8. Autoridad o autoridades que la aplican

Tesorería Municipal

#### 9. Dependencia o entidad responsable

Tesorería Municipal

#### 10. Tipo de órgano

Dependencia Centralizada

#### 11. Índice de la regulación

- ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS URBANOS Y RÚSTICOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022
- VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR M2 PARA EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022
- TRANSITORIO

#### 12. Objeto de la regulación

Mostrar las cuotas de cada Zona Catastral así como, sus Tablas de Valores Unitarios de Suelos, Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción, que serán vigentes para el ejercicio fiscal actual para el Municipio de San Martín Texmelucan.

#### 13. Materia regulada

Catastro Municipal

**14. Sectores que regula**

Sector Financiero

**15. Sujetos regulados**

Contribuyentes

**16. Trámites y servicios relacionados con la regulación**

Requisitos para trámite de Registro Catastral

**URL Tramite o servicio**

[https://sanmartintexmelucan.gob.mx/modulos/tramites\\_servicio/vista\\_busqueda\\_area.php?area=Tesorer%C3%ADa+Municipal+%2F+Direcci%C3%B3n+de+Ingresos+%2F+Jefatura+de+Catastro+Municipal](https://sanmartintexmelucan.gob.mx/modulos/tramites_servicio/vista_busqueda_area.php?area=Tesorer%C3%ADa+Municipal+%2F+Direcci%C3%B3n+de+Ingresos+%2F+Jefatura+de+Catastro+Municipal)

**17. Se realiza algún tipo de inspección, supervisión o verificación**

Si

**18. Fundamento jurídico para realizar la inspección, supervisión o verificación**

Ley de Catastro del Estado Libre y Soberano de Puebla, Reglamento Interior de la Ley Catastro del Estado Libre y Soberano de Puebla, Reglamento Interior de la Tesorería Municipal

**19. Ámbito de aplicación**

Municipal

**20. Otras regulaciones vinculadas o derivadas de esta regulación**

Ley de Ingresos del Municipio Vigente y Reglamento Interior de la Tesorería Municipal.

**21. Información adicional sobre la regulación**

Ninguna

**Nombre, cargo de validación del Enlace de Mejora Regulatoria**

Dalila Arellano Roldán Directora de Egresos de la Tesorería Municipal