



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA.

CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRA PÚBLICA MUNICIPAL A PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **ING. JOSÉ RAFAEL NÚÑEZ RAMÍREZ**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, ASISTIDO POR EL **ARQ. BENJAMÍN GARCÍA NOÉ** EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR GENERAL DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS, DESARROLLO URBANO, ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE**, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATANTE" Y POR OTRA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA "**GRUPO IMASA S.A. DE C.V.**", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **ING. JOSE MANUEL ORDOÑEZ ANDRADE**, EN SU CARACTER DE **ADMINISTRADOR UNICO**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA", IDENTIFICANDOSE A AMBAS COMO "LAS PARTES" CUANDO SE DENOMINEN O ACTÚEN EN CONJUNTO; AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- De "EL CONTRATANTE":

I.1.- Que, el **Municipio de San Martín Texmelucan, Puebla**, es una entidad de derecho público, base de la división territorial y de la organización política y administrativa del estado, investida de personalidad jurídica y patrimonio propios cuyo gobierno corresponde al H. Ayuntamiento, en merito de lo dispuesto por los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102, 103 y 105 fracción XI de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; y 2, 3, 46 y 78 fracción XVIII de la Ley Orgánica Municipal.

I.2. Que, el **ING. JOSÉ RAFAEL NÚÑEZ RAMÍREZ**, acredita su personalidad jurídica, como **Presidente Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de San Martín Texmelucan, Puebla**, tal y como se desprende de la Constancia de Mayoría de Elección de Miembros del Ayuntamiento número IEE-073-13, expedida por el Comité Municipal Electoral del Instituto Estatal Electoral del Estado de Puebla, de fecha 10 de Julio de 2013; encontrándose facultado para suscribir el presente Convenio conforme lo dispuesto por el artículo 91 fracciones III, XLVI y XLVII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Puebla, así como con la autorización expresa del H. Cabildo para celebrar convenios y contratos, hecha en el punto 14 de la Primera Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 15 de Febrero de 2014.

I.3.- Que, la adjudicación del presente Contrato, se efectuó mediante **ADJUDICACION DIRECTA**, de conformidad con el Artículo 23, 46 Y 47 Bis de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y artículo 60 de la Ley de Egresos del Estado Puebla para el ejercicio 2015.

I.4.- Que, cuenta con los recursos necesarios para dar cumplimiento a las obligaciones que asume en virtud del presente acto, toda vez que la Secretaria de Hacienda y Crédito Público, radicará la inversión correspondiente al Servicio relacionado con la misma objeto de este Contrato con cargo a los Programas financiados con recursos de **FISM 2015**, y mediante oficio de autorización de suficiencia presupuestal **No. HASMT-TM-145/15** de fecha **09 DE ABRIL DE 2015**, emitido por la Tesorería Municipal de conformidad con los artículos 166 y 167 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Puebla, anexa al presente Contrato.

I.5.- Que gestionará y obtendrá todas y cada una de las autorizaciones, licencias y permisos que en derecho se requiere para la ejecución del Servicio Relacionado con la Misma, objeto de este Contrato.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
Monto Total: \$ 278,762.50

I.6.- Que, se encuentra inscrito en el **Registro Federal de Contribuyentes**, bajo el número **MSM850101CP2**.

I.7.- Que, se señala como domicilio para los efectos correspondientes el ubicado en **Boulevard Xicoténcatl Número 612, San Martín Texmelucan, Puebla, Código Postal 74000**.

II.- De "EL CONTRATISTA":

II.1.- Que, es una **Sociedad** de nacionalidad mexicana, constituida conforme a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según se desprende **volumen No. 5393 (CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS), PAGINA CIENTO CUARENTA Y OCHO de fecha 26 DE OCTUBRE DE 2004**, otorgada ante la fe del **Licenciado HUGO SALGADO CASTAÑEDA, Titular de la Notaria Pública No. 2 (DOS)**, de la ciudad de Cuernavaca estado de Morelos.

II.2 Que mediante nacionalidad mexicana, constituida conforme a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según se desprende **volumen No. 5393 (CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS), PAGINA CIENTO CUARENTA Y OCHO de fecha 26 DE OCTUBRE DE 2004**, otorgada ante la fe del **Licenciado HUGO SALGADO CASTAÑEDA, Titular de la Notaria Pública No. 2 (DOS)**, de la ciudad de Cuernavaca estado de Morelos, lo anterior corresponde a la formalización de conferir **Poder General a favor al C. JOSE MANUEL ORDOÑEZ ANDRADE COMO ADMINISTRADOR UNICO**.

II.3.- Que, dentro de su **objeto social** se encuentra entre otros: **1) LA EJECUCION POR SI O POR OTRO DE TODA CLASE DE PROYECTOS ARQUITECTONICOS, URBANISTICOS, DISEÑO, ASESORIA, CONSULTORIA, SUPERVISION Y DIRECCION DE OBRA; ESTUDIOS DE MECANICAS DE SUELOS, TOPOGRAFICOS, DISEÑO Y CALCULO ESTRUCTURAL DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS DE GAS, CLIMAS ARTIFICIALES, ACUSTICAS E INDUSTRIALES, ASI COMO DICTAMENES DE PERITAJE EN TODA CLASE DE OBRAS CIVIL E INSTALACIONES ESPECIALES ANTERIORMENTE DESCRITAS;** Tal y como se desprende en el artículo tercero de su escritura constitutiva.

II.4.- Que, el **C. JOSE MANUEL ORDOÑEZ ANDRADE**, en su carácter de **ADMINISTRADOR UNICO**, bajo protesta de decir verdad manifiesta que cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente Contrato, Tal y como se desprende en el instrumento donde confieren poder general en la clausula transitoria segunda.

DECLARACIONES

II.5.- Que, cuenta con la **solvencia económica, financiera, condiciones legales y técnica profesional**, conforme a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, para cumplir con el objeto del presente Contrato.

II.6.- Que, conoce el contenido y los requisitos que establece la Ley de Obra Pública y servicios relacionadas con la misma para el Estado de Puebla; el documento donde se consigna el precio unitario del Servicio Relacionado con la Misma; normas de servicios técnicos vigentes; catalogo de partidas de trabajo e importes parciales y el total de la proposición; de los conceptos de trabajo; relación de los materiales y equipos de instalación permanente que en su caso proporcione el contratante y su programa de utilización; programa de ejecución de los trabajos detallados por partida, consignado por periodos las cantidades por ejecutar e importes correspondientes; programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción; anexos que debidamente firmados por las partes, integran el presente contrato, así como, las demás normas que regulan la ejecución de los trabajos.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
Monto Total: \$ 278,762.50

II.7.- Que, previamente a la suscripción del presente Contrato inspeccionó debidamente el sitio de los trabajos objeto de este Contrato, para ofrecer su oferta en el concurso **No. SM-DGOP-DOP-023-RAMO33/15** de la que se deriva la adjudicación del presente Contrato y en la que tomó en consideración todos los factores que intervienen en su ejecución, que en forma enunciativa más no limitativa son los siguientes: condiciones climatológicas, hidrológicas, orográficas, flora, fauna, vías de comunicación o de acceso existentes en la zona en que se ejecutará el Servicio Relacionado con la misma, así como los elementos naturales y condiciones físicas propias del lugar.

II.8.- Que, bajo protesta de decir verdad, **no se encuentra en alguno de los supuestos que le impida suscribir el presente Contrato**, previstos en el artículo 55 de la Ley de Obra Pública y servicios relacionadas con la misma para el Estado de Puebla.

II.9.- Que, se encuentra inscrito en el **Padrón de Contratistas del Municipio de San Martín Texmelucan**, bajo el número **PCMSMT-033/14-15**, mismo que se encuentra vigente hasta el día **31 de Mayo del 2015**.

II.10.- Que, se encuentra inscrito en el **Registro Federal de Contribuyentes**, bajo el número **GIM041026MW2**.

II.11.- Que, señala como su domicilio para los efectos del presente Contrato el ubicado en **CALLE CAMELIA NO. 43 COL. SAN ANTONIO, SAN MARTIN TEXMELUCAN, PUEBLA**.

III.- De "LAS PARTES":

ÚNICO.- Que, se reconocen la capacidad y personalidad jurídica con que se ostentan y con las cuales celebran este Contrato, manifestando que no existe error, dolo, mala fe, ni cualquier otro vicio que afecte el consentimiento con que se celebra. Asimismo, que conocen el alcance y el contenido de los documentos del concurso, mismo que forman parte integrante del presente Contrato y consta de la convocatoria; bases del concurso y pliego de requisitos con sus Anexos.

En merito de lo anteriormente expuesto, **"LAS PARTES"** se someten a las siguientes:

CLÁUSULAS

Primera.- Objeto del contrato.- **"El Contratante"** encomienda a **"El Contratista"**, la realización de la acción denominada: **"ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM"** consistente en:

ESTUDIO DE MECANICAS DE SUELOS

CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN ESCUELA PRIMARIA IGANCIO ZARAGOZA, SANTA CATRINA HUEYATZACOALCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN ESCUELA SECUNDARIA TECNICA NO. 89, SAN BUENAVENTURA TECALTZINGO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN ESCUELA PRIMARIA DOMINGO ARENAS EL MORAL	ESTUDIO	1.00



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública:
No. de Obra:
Nombre de la Obra:

Localidad:
Periodo de Ejecución:

Monto Total:

DGOP-DOP-023-RAMO 33/15

15336

**ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
SAN MARTIN TEXMELUCAN**

**DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015**

\$ 278,762.50

CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN LA ESCUELA PRIMARIA VICENTE GUERRERO, SAN RAFAEL TLANANALAN.	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN ESCUELA PRIMARIA BENITO JUAREZ, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDRO EN ESCUELA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, SAN MARTIN TEXMELUCAN PUEBLA.	ESTUDIO	1.00
DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE NUCLEO SANITARIO EN LA ESCUELA PRIMARIA BENITO JUAREZ, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE 2 AULAS (REG-C) Y NUCLEO SANITARIOS EN LA ESCUELA PRIMARIA JESUS LOPEZ AJA, SAN MARTIN TEXMELUCAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE UN AULA EN EL PREESCOLAR JOSE PEREZ VARGAS, SANTA CATARINA HUEYATZCOALCO	ESTUDIO	1.00
ESTUDIO GEOTECNICO		
AMPLIACION DE RED DE DRENAJE DE LA CALLE LAS MORAS ENTRE CALLE DOMINGO ARENAS Y CALLE LAS ROSAS, EL MORAL	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE LA RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE BRISA ENTRE CALLE GUADALUPE VICTOTIA Y CALLE PROGRESO, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE RAYON ENTRE JUAN ALDAMA E IGNACIO DE LA LLAVE 120 M, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DEL CARRIL A SAN FRANCISCO, SAN FRANCISCO TEPEYECAC	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION DE RED DE DRENAJE DE LA CALLE ANTONIO MONTES GARCIA, ENTRE CALLE DOMINGO ARENAS Y CALLE LAS ROSAS, EL MORAL	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE IZTACIHUATL, SAN FRANCISCO TEPEYECAC	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CALLE CAMINO REAL ENTRE PRIVADA SAN JUAN Y MISMA CALLE, SAN JUAN TUXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE CARREON ENTRE CALLE JUAN C. BONILLA Y RIVERA DEL RIO 170 M, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE RIVERA DEL CENTRO DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO.	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE SANTO TOMAS DE LA AVENIDA VERACRUZ A CALLE "EL POTRERO", SAN JUAN TUXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE PALMAS ENTRE CALLE GASEODUCTO Y BRECHA 220, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE LA RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE PRIMERA CERRADA DE LOS PINOS ENTRE CALLE SEGUNDA CERRADA Y CALLE 12 DE SEPTIEMBRE, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE PRIMERA PRIVADA DE MONTES DE OCA ENTRE CALLE MONTES DE OCA Y CALLE DEL RANCHO, SAN BALTZAR TEMAXCALAC	ESTUDIO	1.00
REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE MARTIRES 28 DE NOVIEMBRE ENTRE CALLE 5 DE MAYO Y CALLE RIO ATOYAC.	ESTUDIO	1.00



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública:
No. de Obra:
Nombre de la Obra:

**DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
15336**

**ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
SAN MARTIN TEXMELUCAN**

Localidad:
Periodo de Ejecución:

**DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015**

Monto Total: \$ 278,762.50

AMPLIACION DE DRENAJE SANITARIO DE LA COL. SANTA CRUZ	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE PROL. FRANCISCO I. MADERO DE LA LOCALIDAD DE SANTA MARIA MOYOTZINGO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA COL. SANTA CRUZ, SAN MARTIN TEXMELUCAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO CALLE PROLONGACION POPOCATEPETL ENTRE CARRIL A SAN FRANCISCO Y CALLE VERACRUZ	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE LAS FLORES COL. LAS TORRES EN SAN MARTIN TEXMELUCAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE LA RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE SANTA MONICA ENTRE CALLE 16 DE MAYO Y CALLE SIN NOMBRE, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO CAMINO A SAN MATEO ENTRE BENITO JUAREZ Y CALLE HIDALGO, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE 5 DE MAYO, SAN RAFAEL TLANALAPAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA PRIVADA DE REFORMA (ENTRE CALLE REFORMA Y CAMPO DE FUTBOL), SAN RAFAEL TLANALAPAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CAMINO A MOYOTZINGO ENTRE CALLE INDUSTRIAL Y CALLE 216, SAN BALTAZAR TEMAXCALAC	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE MIGUEL HIDALGO Y CALLE LAZARO CARDENAS, SAN BALTAZAR TEMAXCALAC	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE INSURGENTES, SAN BUENAVENTURA TECALTZINGO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE GIRASOLES Y VIOLETA COLONIA LAS FLORES	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE PLUVIAL DE LA CALLE DOMINGO ARENAS ENTRE CALLE VICENTE GUERRERO Y CALLE INDIOS VERDES, SAN JERONIMO TIENGUISMANALCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE PLUVIAL DE LA CALLE MELQUIADES CALIXTO, SAN JERONIMO TIENGUISMANALCO	ESTUDIO	1.00
DRENAJE PLUVIAL DE LA CALLE BAJA CALIFORNIA, SAN RAFAEL TLANALAPAN	ESTUDIO	1.00
DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE AQUILES SERDAN ENTRE CALLE SOSTENES ROCHA Y CALLE IGNACIO ZARAGOZA, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE FRANCISCO VILLA ENTRE EJIDO Y PRIVADA ALTAMIRANO, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE ALLENDE ENTRE 5 DE MAYO Y ZARAGOZA	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION INSTALACION DE 2 LINEAS PARA RED DE AGUA POTABLE EN LA AVENIDA VERACRUZ DE LA CARRETERA FEDERAL A LA CAJA DE AGUA, SAN JUAN TUXCO.	ESTUDIO	1.00



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
Monto Total: \$ 278,762.50

Ubicada en **SAN MARTIN TEXMELUCAN**, y este se obliga a realizarlas hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos, normas y anexos señalados en los Puntos II.7 y III, mismas que se tienen por reproducidas como parte integrante de este Contrato.

SEGUNDA.- DEL MONTO DEL CONTRATO. El monto del presente Contrato es de **\$ 240,312.50 (DOSCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS 50/100 M.N.)** más el 16% del Impuesto al Valor Agregado, equivalente a **\$ 38,450.00 (TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)** y que ambas cantidades suman un gran total de **\$278,762.50 (DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N.)**; mismo que se mantendrá fijo e invariable durante la vigencia del presente Contrato, el cual incluye la remuneración o pago total fijo a **"EL CONTRATISTA"** por todos los gastos directos o indirectos que originen los trabajos, la utilidad y en su caso, el costo de las obligaciones adicionales estipuladas en el presente Instrumento a cargo de **"EL CONTRATISTA"**.

"LAS PARTES" establecen como plazo de ejecución de los trabajos objeto del presente Contrato del **04 DE MAYO DE 2015 al 20 DE NOVIEMBRE DE 2015 (200 DIAS NATURALES)** días naturales, de conformidad con el programa de ejecución.

La iniciación de los trabajos que se formalizan, será a más tardar el **04 DE MAYO DE 2015** y conforme al Programa de Ejecución deberán concluirse a más tardar el **20 DE NOVIEMBRE DE 2015**.

Para los efectos del presente Instrumento, las bases de licitación, las actas derivadas de la misma, sus anexos y la bitácora de los trabajos, son instrumentos que vinculan a **"LAS PARTES"** en sus derechos y obligaciones. Las propuestas presentadas por **"EL CONTRATISTA"** forman parte integral del presente Contrato.

"EL CONTRATISTA" se obliga a presentar en forma anticipada a la iniciación de los trabajos, para el visto bueno de **"EL CONTRATANTE"** el currículum del representante de **"EL CONTRATISTA"**, el que deberá contar con experiencia, conocimiento suficiente y tener el más amplio poder para tomar decisiones, en el sitio de realización de la misma y deberá contar con Cédula Profesional expedida por la Dirección General de Profesiones. **"EL CONTRATANTE"** se reserva el derecho de aceptación o requerimiento de sustitución del representante de **"EL CONTRATISTA"**, derecho que podrá ejercer en cualquier tiempo. De igual forma, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a solicitar la autorización de **"LA CONTRATANTE"** en el supuesto de que se llegare a reemplazar, modificar o disminuir el personal clave asignado a la ejecución de los trabajos.

TERCERA.- DE LA DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. **"EL CONTRATANTE"** se obliga a poner a disposición de **"EL CONTRATISTA"**, él o los inmuebles en que deban llevarse a cabo los trabajos, materia de este Contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieran para su realización, que se agregan al presente Instrumento para que formen parte integral del mismo.

CUARTA.- DE LOS ANTICIPOS. Para el inicio de los trabajos, objeto del presente contrato **"EL CONTRATANTE"** otorgara un anticipo del (10%) de la asignación aprobada al contrato correspondiente para el primer ejercicio presupuestario, que importa la cantidad de **\$27,876.25 (VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 25/100 M.N.)**, y **"EL CONTRATISTA"** se obliga a utilizarlo en dichos trabajos.

Además del anticipo anterior **"EL CONTRATANTE"** de la asignación autorizada del presente Contrato, otorgara un anticipo por el veinte por ciento (20%) que importa la cantidad de **\$55,752.50 (CINCUENTA Y**



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N.), para la compra de equipos y materiales de instalación permanente y demás insumos necesarios para la realización de los trabajos objeto de este Instrumento.

Anticipos que sumados representan el treinta por ciento (30%) de la asignación aprobada al contrato y que importa la cantidad de **\$83,628.75 (OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 75/100 M.N.),** para el cual **"EL CONTRATISTA"** exhibirá una factura con requisitos fiscales y póliza de fianza para su aprobación.

QUINTA.- DE LAS GARANTÍAS. Para garantizar la correcta inversión del anticipo, **"EL CONTRATISTA"** dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a partir de la fecha de recepción de la copia del Contrato o del acta de fallo de adjudicación, deberá presentar a **"EL CONTRATANTE"** Fianza por el cien por ciento (100%) del importe del anticipo a favor de la **Tesorería Municipal del Ayuntamiento del Municipio de San Martín Texmelucan,** otorgada por Institución de Fianza autorizada y aceptable para **"EL CONTRATANTE"**.

La fianza otorgada para garantizar la correcta inversión del anticipo, se cancelara cuando **"EL CONTRATISTA"** haya amortizado el importe total del mismo, previa autorización escrita de **"EL CONTRATANTE"**.

Para el correcto cumplimiento de los trabajos **"EL CONTRATISTA"** se obliga a presentar una garantía por el diez por ciento (10%) del importe del contrato que asciende a la cantidad de **\$27,876.25 (VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 25/100 M.N.),** a favor de la **Tesorería Municipal del Ayuntamiento del Municipio de San Martín Texmelucan;** otorgada por instituciones de fianza autorizada y aceptable para **"EL CONTRATANTE"**, y será vigente hasta la fecha de la terminación de la prestación de servicios para su cancelación se requerirá la autorización expresa por escrito de **"EL CONTRATANTE"** a la Institución de Fianzas correspondiente; fianza que se deberá presentar en un término de 15 (quince) días hábiles después de la firma.

En el caso de rescisión del Contrato el saldo por amortizar se reintegrara a **"EL CONTRATANTE"** el plazo y términos que se señalen en el comunicado de rescisión; si no se cumple con lo establecido por este ordenamiento, deberá pagar **"EL CONTRATISTA"** gastos financieros.

"EL CONTRATISTA" deberá otorgar dicha garantía a favor de la Tesorería Municipal en términos de lo que establecen los artículos 62, 63, 64, 65 y 66 del Reglamento de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla,** fianzas que sólo podrá ser cancelada previa conformidad expresa y por escrito que emita **"EL CONTRATANTE"**.

SEXTA.- DE LA FORMA DE PAGO. **"LAS PARTES"** convienen que el pago de la prestación del servicio del presente Contrato, se realice mediante pagos parciales a cuenta del precio unitario convenido, mismo que estarán sujetos al porcentaje de avance de los trabajos conforme al programa de erogaciones mensuales de las partidas ponderadas y harán las veces del pago total o parcial según el caso. La formulación de pagos abarcara periodos de quince días, los que serán presentados por **"EL CONTRATISTA"** a la residencia de supervisión dentro de los cuatro días hábiles siguientes a la fecha de corte, para la elaboración de los mismos; cuando los pagos no sean presentados en el termino antes señalado se incorporaran al siguiente pago para que **"EL CONTRATANTE"** inicie su trámite de liquidación.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

Una vez que "EL CONTRATANTE" apruebe los pagos este los entregará a la Tesorería Municipal para efectos de liquidación de conformidad con los términos de financiamiento aludido en la Declaración I.5.

"EL CONTRATANTE" pagará a "EL CONTRATISTA" a través de la Tesorería Municipal, en el domicilio de ésta ubicado en Boulevard Xicoténcatl número 612, San Martín Texmelucan, Puebla, Código Postal 74000.

SÉPTIMA.- DEL REINTEGRO DE PAGOS RECIBIDOS EN EXCESO. En caso de que existan pagos en exceso que haya recibido "EL CONTRATISTA", éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme al procedimiento establecido en el artículo 65 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

En caso de negativa el cobro se realizará mediante el procedimiento de ejecución establecido para el cobro de adeudos de carácter fiscal en términos de la legislación fiscal correspondiente. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales desde la fecha de pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL CONTRATANTE".

OCTAVA.- SUPERVISION DE LOS TRABAJOS. "EL CONTRATANTE" a través de los representantes que para tal efecto designe o de la empresa supervisora que contrate, tiene el derecho de supervisar en todo momento, los trabajos objeto del Contrato y dar a "EL CONTRATISTA" por escrito las instrucciones que estime pertinentes, relacionadas con su ejecución, en la forma convenida y con las modificaciones que en su caso ordene.

Es facultad de "EL CONTRATANTE" realizar la inspección de todas las instalaciones, materiales y equipo que vayan a usarse en la ejecución de los trabajos, en el sitio de éstos.

Por su parte, "EL CONTRATISTA" se obliga a tener en el lugar de los trabajos por todo el tiempo que dure la ejecución de los mismos, a un representante, el que deberá conocer el proyecto, las normas y las especificaciones y estar facultado para ejecutar los trabajos a que se refiere el presente Contrato. Las estimaciones de trabajo o liquidación que se formulen y en general para actuar a nombre y por cuenta de "EL CONTRATISTA" en todo lo referente al Contrato y sus Anexos.

NOVENA.- DE LA EXCLUSIVIDAD Y CONFIDENCIALIDAD. La información que se genere por la prestación de los servicios materia de este Contrato será propiedad única y exclusiva de "EL CONTRATANTE", por lo que "EL CONTRATISTA" se obliga a guardar en todo momento secreto profesional. Toda información que le proporcione "EL CONTRATANTE" tendrá el carácter de confidencial, por lo que "EL CONTRATISTA" la mantendrá de forma segura y se abstendrá de reproducirla o hacer copias totales o parciales de la misma, incluyendo aquella información que no le sea proporcionada a "EL CONTRATISTA" directamente por "EL CONTRATANTE", pero de la cual tuviese conocimiento con motivo del desarrollo de sus actividades; esta obligación será a perpetuidad. Asimismo, se obliga a no difundir la información a terceros no involucrados en la prestación de los servicios o, en caso contrario, responderá de los daños y perjuicios que se le causen a "EL CONTRATANTE", a menos que dicha información haya sido difundida en forma oficial y sea del conocimiento público.

Por lo anterior, "EL CONTRATISTA" se obliga a guardar sigilo, discreción y abstenerse de dar a conocer, a cualquier persona física o moral cualquier información relacionada con los trabajos contratados, por lo que por ningún motivo podrá:



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

- a) Disponer, usar, usufructuar, arrendar o celebrar Contrato alguno, independientemente de que se realice a título oneroso o gratuito, sobre los trabajos realizados por **"EL CONTRATISTA"**.
- b) Divulgar por medio de publicaciones, conferencias, informes o cualquier otra forma, el contenido de las bases de licitación, el catalogo de conceptos, los términos del presente Contrato o sus Anexos, los datos y resultados obtenidos de los trabajos objeto de este Instrumento, sin la autorización expresa y por escrito de **"EL CONTRATANTE"**, reconociendo que dichos resultados son propiedad de ésta última.
- c) Cualquier obra, trabajo, programa, estudio, informe, documento, etc., realizado por **"EL CONTRATISTA"**, independientemente de su avance; derivado del presente trabajo es propiedad exclusiva de **"EL CONTRATANTE"**, por lo que cualquier asunto relacionado con éstos se deberá dar a conocer y autorizar por **"EL CONTRATANTE"**.
- d) **"EL CONTRATISTA"**, sus empleados, socios y representantes deberán proteger y mantener en secreto toda la información administrativa, contable, financiera, técnica, operacional, y de cualquier otra naturaleza que no se haya hecho del conocimiento público, y se compromete y obliga a no divulgarla por ningún medio o forma, ni a utilizar para fines distintos a los señalados en el presente Contrato, sin la autorización expresa y por escrito de **"EL CONTRATANTE"**, pues dicha información es propiedad de este último.

DÉCIMA.- DE LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. La recepción de los trabajos; ya sea parcial o total, se realizara previo aviso de terminaciones de los trabajos que **"EL CONTRATISTA"** comunique a **"EL CONTRATANTE"** conforme a lo previsto por la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla. Al efecto se levantará un acta de Entrega-Recepción de los trabajos en la que se detallarán el alcance de los mismos, los faltantes o trabajos mal ejecutados y que deberán ser corregidos por **"EL CONTRATISTA"** y los saldos y los finiquitos que se tengan que hacer a **"EL CONTRATISTA"**.

"EL CONTRATISTA" será el único responsable de la recepción de los trabajos y deberá sujetarse a todos los ordenamientos de las autoridades competentes en materia de obra pública de construcción, seguridad y uso de la vía pública, así como a las disposiciones establecidas al efecto por **"EL CONTRATANTE"** las responsabilidades los daños y prejuicios que resulten por su inobservancia serán a cargo de **"EL CONTRATISTA"**.

DÉCIMA PRIMERA.- REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA. **"EL CONTRATISTA"** se obliga a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de la realización de los mismos, un representante permanente como su superintendente de construcción, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este Contrato, **"EL CONTRATANTE"** se reservará el derecho de su aceptación el cual podrá ejercer en cualquier tiempo. Lo anterior deberá quedar asentado en la apertura de la bitácora de la obra.

El superintendente de construcción designado por **"EL CONTRATISTA"**, tendrá la obligación de conocer el Contrato, el proyecto y las especificaciones técnicas y deberá estar facultado para dirigir la ejecución de los trabajos a que se refiere este Instrumento, así como para aceptar u objetar los pagos de obra que se formulen y, en general para actuar a nombre de **"EL CONTRATISTA"**, las facultades legales necesarias para el cumplimiento de este Contrato.

A su vez **"EL CONTRATANTE"** en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 76 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, designará a un Supervisor Residente de Obra, para tratar asuntos relacionados con los trabajos.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

- a) Disponer, usar, usufructuar, arrendar o celebrar Contrato alguno, independientemente de que se realice a título oneroso o gratuito, sobre los trabajos realizados por **"EL CONTRATISTA"**.
- b) Divulgar por medio de publicaciones, conferencias, informes o cualquier otra forma, el contenido de las bases de licitación, el catalogo de conceptos, los términos del presente Contrato o sus Anexos, los datos y resultados obtenidos de los trabajos objeto de este Instrumento, sin la autorización expresa y por escrito de **"EL CONTRATANTE"**, reconociendo que dichos resultados son propiedad de ésta última.
- c) Cualquier obra, trabajo, programa, estudio, informe, documento, etc., realizado por **"EL CONTRATISTA"**, independientemente de su avance; derivado del presente trabajo es propiedad exclusiva de **"EL CONTRATANTE"**, por lo que cualquier asunto relacionado con éstos se deberá dar a conocer y autorizar por **"EL CONTRATANTE"**.
- d) **"EL CONTRATISTA"**, sus empleados, socios y representantes deberán proteger y mantener en secreto toda la información administrativa, contable, financiera, técnica, operacional, y de cualquier otra naturaleza que no se haya hecho del conocimiento público, y se compromete y obliga a no divulgarla por ningún medio o forma, ni a utilizar para fines distintos a los señalados en el presente Contrato, sin la autorización expresa y por escrito de **"EL CONTRATANTE"**, pues dicha información es propiedad de este último.

DÉCIMA.- DE LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. La recepción de los trabajos; ya sea parcial o total, se realizara previo aviso de terminaciones de los trabajos que **"EL CONTRATISTA"** comunique a **"EL CONTRATANTE"** conforme a lo previsto por la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla. Al efecto se levantará un acta de Entrega-Recepción de los trabajos en la que se detallarán el alcance de los mismos, los faltantes o trabajos mal ejecutados y que deberán ser corregidos por **"EL CONTRATISTA"** y los salidos y los finiquitos que se tengan que hacer a **"EL CONTRATISTA"**.

"EL CONTRATISTA" será el único responsable de la recepción de los trabajos y deberá sujetarse a todos los ordenamientos de las autoridades competentes, las responsabilidades los daños y prejuicios que resulten por su inobservancia serán a cargo de **"EL CONTRATISTA"**.

DÉCIMA PRIMERA.- REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA. **"EL CONTRATISTA"** se obliga a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de la realización de los mismos, un representante permanente como su superintendente de construcción, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este Contrato, **"EL CONTRATANTE"** se reservará el derecho de su aceptación el cual podrá ejercer en cualquier tiempo. Lo anterior deberá quedar asentado en la apertura de la bitácora de la obra.

El superintendente de construcción designado por **"EL CONTRATISTA"**, tendrá la obligación de conocer el Contrato, el proyecto y las especificaciones técnicas y deberá estar facultado para dirigir la ejecución de los trabajos a que se refiere este Instrumento, así como para aceptar u objetar los pagos de obra que se formulen y, en general para actuar a nombre de **"EL CONTRATISTA"**, las facultades legales necesarias para el cumplimiento de este Contrato.

A su vez **"EL CONTRATANTE"** en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 76 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, designará a un Supervisor Residente de Obra, para tratar asuntos relacionados con los trabajos.

DÉCIMA SEGUNDA.- DE LAS RELACIONES LABORALES. **"EL CONTRATISTA"** reconoce que será el único obligado del pago y cumplimiento de todas las prestaciones de carácter laboral, individuales o



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
Monto Total: \$ 278,762.50

colectivas y de seguridad social, que se originen con los trabajadores que directa o indirectamente le prestan sus servicios, ya sea por mano de obra, por transporte y acarreo de materiales o por cualquier otro tipo de servicio personal subordinado, y por lo mismo se obliga a acudir ante las autoridades, dependencias, tribunales administrativos o laborales y ante los organismos de seguridad social, para responder de las obligaciones contraídas ante las mismas o que se reclamen a través de ellas, obligándose a deslindar a **"EL CONTRATANTE"** de cualquiera de las responsabilidades u obligaciones que se pudieren generar ante dichas instancias.

En caso de incumplimiento de las obligaciones de la presente Cláusula por **"EL CONTRATISTA"**, será causa de rescisión a juicio de **"EL CONTRATANTE"** y los gastos de cualquier naturaleza que se originen a éste por el incumplimiento señalado, pasarán a ser deducidas de los montos de las estimaciones y pagos que tenga a su favor **"EL CONTRATISTA"**, o en su caso se hará efectiva la Fianza que ampara el cumplimiento del Contrato.

DÉCIMA TERCERA.- DE LA SUBCONTRATACIÓN. **"EL CONTRATISTA"** se obliga a no subcontratar ni ceder a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivadas de este contrato, así como los derechos de cobro sobre los bienes o trabajos ejecutados que ampara este Contrato sin previa aprobación expresa y por escrito de **"EL CONTRATANTE"**, en los términos del artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

DÉCIMA CUARTA.- DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. **"EL CONTRATISTA"** a no ceder a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivadas de este contrato y sus anexos así como los derechos de cobro sobre los bienes y trabajos ejecutados que ampara este contrato sin previa aprobación expresa y por escrito de **"EL CONTRATANTE"** en los términos de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

"EL CONTRATISTA" será el único responsable de la ejecución de los trabajos cuando estas no se hayan realizado conforme a lo estipulado en el contrato o de acuerdo a las especificaciones aplicables para este tipo de trabajos y que por escrito **"EL CONTRATANTE"**.

"EL CONTRATISTA" deberá sujetarse a las disposiciones de seguridad que **"EL CONTRATANTE"** tenga establecidos en el lugar de los trabajos así como a los demás reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública. **"EL CONTRATISTA"** será responsable y a su cargo de los daños y perjuicios que cause a **"EL CONTRATANTE"** o a terceras personas con motivo de la ejecución de las obras por no ajustarse al contrato por la inobservancia de las Leyes aplicables.

DÉCIMA QUINTA.- DE LAS PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA. **"EL CONTRATANTE"** tendrá la facultad de verificar si los trabajos objeto de este Contrato se están ejecutando por **"EL CONTRATISTA"** de acuerdo con el programa aprobado, para lo cual **"EL CONTRATANTE"** comparará periódicamente contra el programa el avance, así de la comparación anterior, el avance es menor que lo que debió realizarse, **"EL CONTRATANTE"** procederá a penalizar con el uno por ciento (1%) de la deficiencia de dichos importes por cada mes transcurrido, desde la fecha de incumplimiento del programa hasta la revisión.

Independientemente de la pena convencional señalada en el párrafo anterior, **"EL CONTRATANTE"** podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o bien la rescisión del mismo.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

En caso de que **"EL CONTRATANTE"** opte por la rescisión del Contrato, en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, cobrará y aplicará en su favor la totalidad de la Fianza de cumplimiento.

DÉCIMA SEXTA.- DE LA SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. "EL CONTRATANTE" podrá suspender temporalmente en todo o en parte los trabajos contratados, en cualquier momento, por causas justificadas o por razones de interés general sin que ello implique su terminación definitiva. El presente Contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión, para lo cual se estará a lo dispuesto por el artículo 70 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

DÉCIMA SEPTIMA.- DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO. "LAS PARTES" podrán dar por terminado de manera anticipada el presente Contrato cuando concurren causas de fuerza mayor o fortuitas, o bien razones de interés general que imposibiliten la continuación de los trabajos, debiéndose ajustar al procedimiento previsto en los artículos 70, 72 y aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

DÉCIMA OCTAVA.- DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. "EL CONTRATANTE" con fundamento en los artículos 71, 72 y 73 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, así como el artículo 112 y 113 del Reglamento de la Ley en comento, podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este Contrato por causas imputables a **"EL CONTRATISTA"**, misma que operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial.

Son causas de rescisión del presente contrato por causa imputable a **"EL CONTRATISTA"**, las siguientes:

- a) No iniciar los trabajos objeto del contrato, sin causa justificada conforme a la Ley.
- b) Si interrumpe injustificadamente la ejecución de los trabajos objeto del Contrato o se niega a reparar o reponer alguna parte de ellos, que hubiesen sido detectados como defectuosos por **"EL CONTRATANTE"**.
- c) Si no ejecuta los trabajos de conformidad con lo estipulado en el Contrato o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por escrito por **"EL CONTRATANTE"**, de conformidad con el programa de ejecución.
- d) Si no da cumplimiento al programa de ejecución **"EL CONTRATANTE"**, el atraso pueda dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo estipulado; así como, cualquier otra causa que implique contravención a los términos del Contrato debiéndose levantar un acta donde se describan la forma y términos en que se ejecutó la obra, avances, materiales, entre otros.
- e) Si **"EL CONTRATISTA"** es declarado en concurso mercantil en los términos de la Ley de Concursos Mercantiles.
- f) Si subcontrata parte de los trabajos objeto del contrato, sin contar con la autorización por escrito de **"EL CONTRATANTE"**.
- g) Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la autorización por escrito de **"EL CONTRATANTE"**.
- h) Si no da a **"EL CONTRATANTE"** así como a las Dependencias que tengan facultad de intervenir, las facilidades y datos necesarios, para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales y trabajos.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM SAN MARTIN TEXMELUCAN
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
Monto Total: \$ 278,762.50

- i) Si durante el proceso de adjudicación o de ejecución o en la obtención de la calificación que se otorgue por parte de "EL CONTRATANTE", se demuestra que incurrió en irregularidades.
- j) La contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y demás disposiciones administrativas sobre la materia; así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de "EL CONTRATISTA" que se estipulan en el presente Contrato, da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para "EL CONTRATANTE", además de que se apliquen las penas convencionales conforme a lo establecido por este Contrato se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.

"EL CONTRATANTE", atendiendo a las características, magnitud y complejidad de los trabajos, podrá establecer otras causas de rescisión.

DÉCIMA NOVENA.- DE LA LEGISLACION APLICABLE. "LAS PARTES" se obligan a sujetarse estrictamente, para la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato a toda y cada una de las Cláusulas que lo integran así como los términos, lineamientos, procedimiento y requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y demás normas y disposiciones administrativas que les sean aplicables.

VIGÉSIMA.- DE OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. "EL CONTRATISTA" acepta que de los pagos que se le cubran se hagan las deducciones correspondientes a la parte proporcional otorgada como anticipo.

VIGÉSIMA PRIMERA.- JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES. Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado, "LAS PARTES" se someten a la Jurisdicción y Competencia de los Tribunales del Distrito Judicial de Huejotzingo, Puebla; por lo tanto, "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio, presente o futuro o por cualquier otra causa.

Leído que fue el presente Contrato y enteradas "LAS PARTES" del valor, fuerza y alcances legales de su contenido lo ratifican y firman al calce y al margen de conformidad, en la Ciudad de San Martín Texmelucan, Puebla a **27 DE ABRIL DE 2015 (VEINTISIETE DE ABRIL DE DOS MIL QUINCE)**.

"El Contratante"

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO DE
SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUE.
2014 - 2018

ING. JOSÉ RAFAEL NÚÑEZ RAMÍREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN
TEXMELUCAN, PUE.

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA
Y MEDIO AMBIENTE

ARO. BENJAMÍN GARCÍA NOÉ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS,
DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE
H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUE.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
Monto Total: \$ 278,762.50



"El Contratista"

"GRUPO IMASA S.A. DE C.V."
ING. JOSE MANUEL ORDÓÑEZ ANDRADE
ADMINISTRADOR UNICO



LIC. ELIA ESTHER QUINTERO PADILLA
SECRETARIA GENERAL MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN
TEXMELUCAN, PUE.

"Testigos"



ING. EDUARDO VELAZQUEZ DIAZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN
TEXMELUCAN, PUE.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA.

CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRA PÚBLICA MUNICIPAL A PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **ING. JOSÉ RAFAEL NÚÑEZ RAMÍREZ**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, ASISTIDO POR EL **ARQ. BENJAMÍN GARCÍA NOÉ** EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR GENERAL DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS, DESARROLLO URBANO, ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE**, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATANTE" Y POR OTRA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA "**GRUPO IMASA S.A. DE C.V.**", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **ING. JOSE MANUEL ORDOÑEZ ANDRADE**, EN SU CARACTER DE **ADMINISTRADOR UNICO**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA", IDENTIFICANDOSE A AMBAS COMO "LAS PARTES" CUANDO SE DENOMINEN O ACTÚEN EN CONJUNTO; AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- De "EL CONTRATANTE":

I.1.- Que, el **Municipio de San Martín Texmelucan, Puebla**, es una entidad de derecho público, base de la división territorial y de la organización política y administrativa del estado, investida de personalidad jurídica y patrimonio propios cuyo gobierno corresponde al H. Ayuntamiento, en merito de lo dispuesto por los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102, 103 y 105 fracción XI de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; y 2, 3, 46 y 78 fracción XVIII de la Ley Orgánica Municipal.

I.2. Que, el **ING. JOSÉ RAFAEL NÚÑEZ RAMÍREZ**, acredita su personalidad jurídica, como **Presidente Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de San Martín Texmelucan, Puebla**, tal y como se desprende de la Constancia de Mayoría de Elección de Miembros del Ayuntamiento número IEE-073-13, expedida por el Comité Municipal Electoral del Instituto Estatal Electoral del Estado de Puebla, de fecha 10 de Julio de 2013; encontrándose facultado para suscribir el presente Convenio conforme lo dispuesto por el artículo 91 fracciones III, XLVI y XLVII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Puebla, así como con la autorización expresa del H. Cabildo para celebrar convenios y contratos, hecha en el punto 14 de la Primera Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 15 de Febrero de 2014.

I.3.- Que, la adjudicación del presente Contrato, se efectuó mediante **ADJUDICACION DIRECTA**, de conformidad con el Artículo 23, 46 Y 47 Bis de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y artículo 60 de la Ley de Egresos del Estado Puebla para el ejercicio 2015.

I.4.- Que, cuenta con los recursos necesarios para dar cumplimiento a las obligaciones que asume en virtud del presente acto, toda vez que la Secretaria de Hacienda y Crédito Público, radicará la inversión correspondiente al Servicio relacionado con la misma objeto de este Contrato con cargo a los Programas financiados con recursos de **FISM 2015**, y mediante oficio de autorización de suficiencia presupuestal **No. HASMT-TM-145/15** de fecha **09 DE ABRIL DE 2015**, emitido por la Tesorería Municipal de conformidad con los artículos 166 y 167 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Puebla, anexa al presente Contrato.

I.5.- Que gestionará y obtendrá todas y cada una de las autorizaciones, licencias y permisos que en derecho se requiere para la ejecución del Servicio Relacionado con la Misma, objeto de este Contrato.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
Monto Total: \$ 278,762.50

I.6.- Que, se encuentra inscrito en el **Registro Federal de Contribuyentes**, bajo el número **MSM850101CP2**.

I.7.- Que, se señala como domicilio para los efectos correspondientes el ubicado en **Boulevard Xicoténcatl Número 612, San Martín Texmelucan, Puebla, Código Postal 74000**.

II.- De "EL CONTRATISTA":

II.1.- Que, es una **Sociedad** de nacionalidad mexicana, constituida conforme a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según se desprende **volumen No. 5393 (CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS), PAGINA CIENTO CUARENTA Y OCHO** de fecha **26 DE OCTUBRE DE 2004**, otorgada ante la fe del **Licenciado HUGO SALGADO CASTAÑEDA, Titular de la Notaría Pública No. 2 (DOS)**, de la ciudad de Cuernavaca estado de Morelos.

II.2 Que mediante nacionalidad mexicana, constituida conforme a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según se desprende **volumen No. 5393 (CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS), PAGINA CIENTO CUARENTA Y OCHO** de fecha **26 DE OCTUBRE DE 2004**, otorgada ante la fe del **Licenciado HUGO SALGADO CASTAÑEDA, Titular de la Notaría Pública No. 2 (DOS)**, de la ciudad de Cuernavaca estado de Morelos, lo anterior corresponde a la formalización de conferir **Poder General a favor al C. JOSE MANUEL ORDOÑEZ ANDRADE COMO ADMINISTRADOR UNICO**.

II.3.- Que, dentro de su **objeto social** se encuentra entre otros: **1) LA EJECUCION POR SI O POR OTRO DE TODA CLASE DE PROYECTOS ARQUITECTONICOS, URBANISTICOS, DISEÑO, ASESORIA, CONSULTORIA, SUPERVISION Y DIRECCION DE OBRA; ESTUDIOS DE MECANICAS DE SUELOS, TOPOGRAFICOS, DISEÑO Y CALCULO ESTRUCTURAL DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS DE GAS, CLIMAS ARTIFICIALES, ACUSTICAS E INDUSTRIALES, ASI COMO DICTAMENES DE PERITAJE EN TODA CLASE DE OBRAS CIVIL E INSTALACIONES ESPECIALES ANTERIORMENTE DESCRITAS;** Tal y como se desprende en el artículo tercero de su escritura constitutiva.

II.4.- Que, el **C. JOSE MANUEL ORDOÑEZ ANDRADE**, en su carácter de **ADMINISTRADOR UNICO**, bajo protesta de decir verdad manifiesta que cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente Contrato, Tal y como se desprende en el instrumento donde confieren poder general en la clausula transitoria segunda.

DECLARACIONES

II.5.- Que, cuenta con la **solvencia económica, financiera, condiciones legales y técnica profesional**, conforme a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, para cumplir con el objeto del presente Contrato.

II.6.- Que, conoce el contenido y los requisitos que establece la Ley de Obra Pública y servicios relacionadas con la misma para el Estado de Puebla; el documento donde se consigna el precio unitario del Servicio Relacionado con la Misma; normas de servicios técnicos vigentes; catalogo de partidas de trabajo e importes parciales y el total de la proposición; de los conceptos de trabajo; relación de los materiales y equipos de instalación permanente que en su caso proporcione el contratante y su programa de utilización; programa de ejecución de los trabajos detallados por partida, consignado por periodos las cantidades por ejecutar e importes correspondientes; programa de utilización de la maquinaria y equipo de construcción; anexos que debidamente firmados por las partes, integran el presente contrato, así como, las demás normas que regulan la ejecución de los trabajos.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
Monto Total: \$ 278,762.50

II.7.- Que, previamente a la suscripción del presente Contrato inspeccionó debidamente el sitio de los trabajos objeto de este Contrato, para ofrecer su oferta en el concurso **No. SM-DGOP-DOP-023-RAMO33/15** de la que se deriva la adjudicación del presente Contrato y en la que tomó en consideración todos los factores que intervienen en su ejecución, que en forma enunciativa más no limitativa son los siguientes: condiciones climatológicas, hidrológicas, orográficas, flora, fauna, vías de comunicación o de acceso existentes en la zona en que se ejecutará el Servicio Relacionado con la misma, así como los elementos naturales y condiciones físicas propias del lugar.

II.8.- Que, bajo protesta de decir verdad, **no se encuentra en alguno de los supuestos que le impida suscribir el presente Contrato**, previstos en el artículo 55 de la Ley de Obra Pública y servicios relacionadas con la misma para el Estado de Puebla.

II.9.- Que, se encuentra inscrito en el **Padrón de Contratistas del Municipio de San Martín Texmelucan**, bajo el número **PCMSMT-033/14-15**, mismo que se encuentra vigente hasta el día **31 de Mayo del 2015**.

II.10.- Que, se encuentra inscrito en el **Registro Federal de Contribuyentes**, bajo el número **GIM041026MW2**.

II.11.- Que, señala como su domicilio para los efectos del presente Contrato el ubicado en **CALLE CAMELIA NO. 43 COL. SAN ANTONIO, SAN MARTIN TEXMELUCAN, PUEBLA**.

III.- De "LAS PARTES":

ÚNICO.- Que, se reconocen la capacidad y personalidad jurídica con que se ostentan y con las cuales celebran este Contrato, manifestando que no existe error, dolo, mala fe, ni cualquier otro vicio que afecte el consentimiento con que se celebra. Asimismo, que conocen el alcance y el contenido de los documentos del concurso, mismo que forman parte integrante del presente Contrato y consta de la convocatoria; bases del concurso y pliego de requisitos con sus Anexos.

En merito de lo anteriormente expuesto, **"LAS PARTES"** se someten a las siguientes:

CLÁUSULAS

Primera.- Objeto del contrato.- **"El Contratante"** encomienda a **"El Contratista"**, la realización de la acción denominada: **"ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM"** consistente en:

ESTUDIO DE MECANICAS DE SUELOS

CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN ESCUELA PRIMARIA IGANCIO ZARAGOZA, SANTA CATRINA HUEYATZACOALCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN ESCUELA SECUNDARIA TECNICA NO. 89, SAN BUENAVENTURA TECALTZINGO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN ESCUELA PRIMARIA DOMINGO ARENAS EL MORAL	ESTUDIO	1.00



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública:
No. de Obra:
Nombre de la Obra:

**DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
15336**

**ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
SAN MARTIN TEXMELUCAN**

Localidad:
Periodo de Ejecución:

**DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015**

Monto Total:

\$ 278,762.50

CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN LA ESCUELA PRIMARIA VICENTE GUERRERO, SAN RAFAEL TLANANALAN.	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR EN ESCUELA PRIMARIA BENITO JUAREZ, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDRO EN ESCUELA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, SAN MARTIN TEXMELUCAN PUEBLA.	ESTUDIO	1.00
DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE NUCLEO SANITARIO EN LA ESCUELA PRIMARIA BENITO JUAREZ, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE 2 AULAS (REG-C) Y NUCLEO SANITARIOS EN LA ESCUELA PRIMARIA JESUS LOPEZ AJA, SAN MARTIN TEXMELUCAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE UN AULA EN EL PREESCOLAR JOSE PEREZ VARGAS, SANTA CATARINA HUEYATZCOALCO	ESTUDIO	1.00
ESTUDIO GEOTECNICO		
AMPLIACION DE RED DE DRENAJE DE LA CALLE LAS MORAS ENTRE CALLE DOMINGO ARENAS Y CALLE LAS ROSAS, EL MORAL	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE LA RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE BRISA ENTRE CALLE GUADALUPE VICTOTIA Y CALLE PROGRESO, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE RAYON ENTRE JUAN ALDAMA E IGNACIO DE LA LLAVE 120 M, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DEL CARRIL A SAN FRANCISCO, SAN FRANCISCO TEPEYECAC	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION DE RED DE DRENAJE DE LA CALLE ANTONIO MONTES GARCIA, ENTRE CALLE DOMINGO ARENAS Y CALLE LAS ROSAS, EL MORAL	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE IZTACIHUATL, SAN FRANCISCO TEPEYECAC	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CALLE CAMINO REAL ENTRE PRIVADA SAN JUAN Y MISMA CALLE, SAN JUAN TUXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE CARREON ENTRE CALLE JUAN C. BONILLA Y RIVERA DEL RIO 170 M, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE RIVERA DEL CENTRO DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO.	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE SANTO TOMAS DE LA AVENIDA VERACRUZ A CALLE "EL POTRERO", SAN JUAN TUXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE PALMAS ENTRE CALLE GASEODUCTO Y BRECHA 220, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE LA RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE PRIMERA CERRADA DE LOS PINOS ENTRE CALLE SEGUNDA CERRADA Y CALLE 12 DE SEPTIEMBRE, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE PRIMERA PRIVADA DE MONTES DE OCA ENTRE CALLE MONTES DE OCA Y CALLE DEL RANCHO, SAN BALTZAR TEMAXCALAC	ESTUDIO	1.00
REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE MARTIRES 28 DE NOVIEMBRE ENTRE CALLE 5 DE MAYO Y CALLE RIO ATOYAC.	ESTUDIO	1.00



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública:
No. de Obra:
Nombre de la Obra:

Localidad:
Periodo de Ejecución:

Monto Total:

DGOP-DOP-023-RAMO 33/15

15336

**ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
SAN MARTIN TEXMELUCAN**

**DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015**

\$ 278,762.50

AMPLIACION DE DRENAJE SANITARIO DE LA COL. SANTA CRUZ	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE PROL. FRANCISCO I. MADERO DE LA LOCALIDAD DE SANTA MARIA MOYOTZINGO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA COL. SANTA CRUZ, SAN MARTIN TEXMELUCAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO CALLE PROLONGACION POPOCATEPETL ENTRE CARRIL A SAN FRANCISCO Y CALLE VERACRUZ	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE LAS FLORES COL. LAS TORRES EN SAN MARTIN TEXMELUCAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE LA RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE SANTA MONICA ENTRE CALLE 16 DE MAYO Y CALLE SIN NOMBRE, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO CAMINO A SAN MATEO ENTRE BENITO JUAREZ Y CALLE HIDALGO, SAN LUCAS ATOYATENCO	ESTUDIO	1.00
DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE 5 DE MAYO, SAN RAFAEL TLANALAPAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO DE LA PRIVADA DE REFORMA (ENTRE CALLE REFORMA Y CAMPO DE FUTBOL), SAN RAFAEL TLANALAPAN	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CAMINO A MOYOTZINGO ENTRE CALLE INDUSTRIAL Y CALLE 216, SAN BALTAZAR TEMAXCALAC	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE MIGUEL HIDALGO Y CALLE LAZARO CARDENAS, SAN BALTAZAR TEMAXCALAC	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE INSURGENTES, SAN BUENAVENTURA TECALTZINGO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE GIRASOLES Y VIOLETA COLONIA LAS FLORES	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE PLUVIAL DE LA CALLE DOMINGO ARENAS ENTRE CALLE VICENTE GUERRERO Y CALLE INDIOS VERDES, SAN JERONIMO	ESTUDIO	1.00
TIENGUISMANALCO	ESTUDIO	1.00
CONSTRUCCION DE DRENAJE PLUVIAL DE LA CALLE MELQUIADES CALIXTO, SAN JERONIMO	ESTUDIO	1.00
TIENGUISMANALCO	ESTUDIO	1.00
DRENAJE PLUVIAL DE LA CALLE BAJA CALIFORNIA, SAN RAFAEL TLANALAPAN	ESTUDIO	1.00
DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE AQUILES SERDAN ENTRE CALLE SOSTENES ROCHA Y CALLE IGNACIO ZARAGOZA, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE FRANCISCO VILLA ENTRE EJIDO Y PRIVADA ALTAMIRANO, SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO	ESTUDIO	1.00
RED DE DRENAJE SANITARIO DE LA CALLE ALLENDE ENTRE 5 DE MAYO Y ZARAGOZA	ESTUDIO	1.00
AMPLIACION INSTALACION DE 2 LINEAS PARA RED DE AGUA POTABLE EN LA AVENIDA VERACRUZ DE LA CARRETERA FEDERAL A LA CAJA DE AGUA, SAN JUAN TUXCO.	ESTUDIO	1.00



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

Ubicada en **SAN MARTIN TEXMELUCAN**, y este se obliga a realizarlas hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos, normas y anexos señalados en los Puntos II.7 y III, mismas que se tienen por reproducidas como parte integrante de este Contrato.

SEGUNDA.- DEL MONTO DEL CONTRATO. El monto del presente Contrato es de **\$ 240,312.50 (DOSCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS 50/100 M.N.)** más el 16% del Impuesto al Valor Agregado, equivalente a **\$ 38,450.00 (TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)** y que ambas cantidades suman un gran total de **\$278,762.50 (DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N.)**; mismo que se mantendrá fijo e invariable durante la vigencia del presente Contrato, el cual incluye la remuneración o pago total fijo a **"EL CONTRATISTA"** por todos los gastos directos o indirectos que originen los trabajos, la utilidad y en su caso, el costo de las obligaciones adicionales estipuladas en el presente Instrumento a cargo de **"EL CONTRATISTA"**.

"LAS PARTES" establecen como plazo de ejecución de los trabajos objeto del presente Contrato del **04 DE MAYO DE 2015 al 20 DE NOVIEMBRE DE 2015 (200 DIAS NATURALES)** días naturales, de conformidad con el programa de ejecución.

La iniciación de los trabajos que se formalizan, será a más tardar el **04 DE MAYO DE 2015** y conforme al Programa de Ejecución deberán concluirse a más tardar el **20 DE NOVIEMBRE DE 2015**.

Para los efectos del presente Instrumento, las bases de licitación, las actas derivadas de la misma, sus anexos y la bitácora de los trabajos, son instrumentos que vinculan a **"LAS PARTES"** en sus derechos y obligaciones. Las propuestas presentadas por **"EL CONTRATISTA"** forman parte integral del presente Contrato.

"EL CONTRATISTA" se obliga a presentar en forma anticipada a la iniciación de los trabajos, para el visto bueno de **"EL CONTRATANTE"** el currículum del representante de **"EL CONTRATISTA"**, el que deberá contar con experiencia, conocimiento suficiente y tener el más amplio poder para tomar decisiones, en el sitio de realización de la misma y deberá contar con Cédula Profesional expedida por la Dirección General de Profesiones. **"EL CONTRATANTE"** se reserva el derecho de aceptación o requerimiento de sustitución del representante de **"EL CONTRATISTA"**, derecho que podrá ejercer en cualquier tiempo. De igual forma, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a solicitar la autorización de **"LA CONTRATANTE"** en el supuesto de que se llegare a reemplazar, modificar o disminuir el personal clave asignado a la ejecución de los trabajos.

TERCERA.- DE LA DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. **"EL CONTRATANTE"** se obliga a poner a disposición de **"EL CONTRATISTA"**, él o los inmuebles en que deban llevarse a cabo los trabajos, materia de este Contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieran para su realización, que se agregan al presente Instrumento para que formen parte integral del mismo.

CUARTA.- DE LOS ANTICIPOS. Para el inicio de los trabajos, objeto del presente contrato **"EL CONTRATANTE"** otorgara un anticipo del (10%) de la asignación aprobada al contrato correspondiente para el primer ejercicio presupuestario, que importa la cantidad de **\$27,876.25 (VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 25/100 M.N.)**, y **"EL CONTRATISTA"** se obliga a utilizarlo en dichos trabajos.

Además del anticipo anterior **"EL CONTRATANTE"** de la asignación autorizada del presente Contrato, otorgara un anticipo por el veinte por ciento (20%) que importa la cantidad de **\$55,752.50 (CINCUENTA Y**



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N.), para la compra de equipos y materiales de instalación permanente y demás insumos necesarios para la realización de los trabajos objeto de este Instrumento.

Anticipos que sumados representan el treinta por ciento (30%) de la asignación aprobada al contrato y que importa la cantidad de **\$83,628.75 (OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 75/100 M.N.),** para el cual "EL CONTRATISTA" exhibirá una factura con requisitos fiscales y póliza de fianza para su aprobación.

QUINTA.- DE LAS GARANTÍAS. Para garantizar la correcta inversión del anticipo, "EL CONTRATISTA" dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a partir de la fecha de recepción de la copia del Contrato o del acta de fallo de adjudicación, deberá presentar a "EL CONTRATANTE" Fianza por el cien por ciento (100%) del importe del anticipo a favor de la **Tesorería Municipal del Ayuntamiento del Municipio de San Martín Texmelucan,** otorgada por Institución de Fianza autorizada y aceptable para "EL CONTRATANTE".

La fianza otorgada para garantizar la correcta inversión del anticipo, se cancelara cuando "EL CONTRATISTA" haya amortizado el importe total del mismo, previa autorización escrita de "EL CONTRATANTE".

Para el correcto cumplimiento de los trabajos "EL CONTRATISTA" se obliga a presentar una garantía por el diez por ciento (10%) del importe del contrato que asciende a la cantidad de **\$27,876.25 (VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 25/100 M.N.),** a favor de la **Tesorería Municipal del Ayuntamiento del Municipio de San Martín Texmelucan;** otorgada por instituciones de fianza autorizada y aceptable para "EL CONTRATANTE", y será vigente hasta la fecha de la terminación de la prestación de servicios para su cancelación se requerirá la autorización expresa por escrito de "EL CONTRATANTE" a la Institución de Fianzas correspondiente; fianza que se deberá presentar en un término de 15 (quince) días hábiles después de la firma.

En el caso de rescisión del Contrato el saldo por amortizar se reintegrara a "EL CONTRATANTE" el plazo y términos que se señalen en el comunicado de rescisión; si no se cumple con lo establecido por este ordenamiento, deberá pagar "EL CONTRATISTA" gastos financieros.

"EL CONTRATISTA" deberá otorgar dicha garantía a favor de la Tesorería Municipal en términos de lo que establecen los artículos 62, 63, 64, 65 y 66 del Reglamento de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla,** fianzas que sólo podrá ser cancelada previa conformidad expresa y por escrito que emita "EL CONTRATANTE".

SEXTA.- DE LA FORMA DE PAGO. "LAS PARTES" convienen que el pago de la prestación del servicio del presente Contrato, se realice mediante pagos parciales a cuenta del precio unitario convenido, mismo que estarán sujetos al porcentaje de avance de los trabajos conforme al programa de erogaciones mensuales de las partidas ponderadas y harán las veces del pago total o parcial según el caso. La formulación de pagos abarcara periodos de quince días, los que serán presentados por "EL CONTRATISTA" a la residencia de supervisión dentro de los cuatro días hábiles siguientes a la fecha de corte, para la elaboración de los mismos; cuando los pagos no sean presentados en el termino antes señalado se incorporaran al siguiente pago para que "EL CONTRATANTE" inicie su trámite de liquidación.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

Una vez que **"EL CONTRATANTE"** apruebe los pagos este los entregará a la Tesorería Municipal para efectos de liquidación de conformidad con los términos de financiamiento aludido en la Declaración I.5.

"EL CONTRATANTE" pagará a **"EL CONTRATISTA"** a través de la Tesorería Municipal, en el domicilio de ésta ubicado en Boulevard Xicoténcatl número 612, San Martín Texmelucan, Puebla, Código Postal 74000.

SÉPTIMA.- DEL REINTEGRO DE PAGOS RECIBIDOS EN EXCESO. En caso de que existan pagos en exceso que haya recibido **"EL CONTRATISTA"**, éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme al procedimiento establecido en el artículo 65 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

En caso de negativa el cobro se realizará mediante el procedimiento de ejecución establecido para el cobro de adeudos de carácter fiscal en términos de la legislación fiscal correspondiente. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales desde la fecha de pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL CONTRATANTE"**.

OCTAVA.- SUPERVISION DE LOS TRABAJOS. **"EL CONTRATANTE"** a través de los representantes que para tal efecto designe o de la empresa supervisora que contrate, tiene el derecho de supervisar en todo momento, los trabajos objeto del Contrato y dar a **"EL CONTRATISTA"** por escrito las instrucciones que estime pertinentes, relacionadas con su ejecución, en la forma convenida y con las modificaciones que en su caso ordene.

Es facultad de **"EL CONTRATANTE"** realizar la inspección de todas las instalaciones, materiales y equipo que vayan a usarse en la ejecución de los trabajos, en el sitio de éstos.

Por su parte, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a tener en el lugar de los trabajos por todo el tiempo que dure la ejecución de los mismos, a un representante, el que deberá conocer el proyecto, las normas y las especificaciones y estar facultado para ejecutar los trabajos a que se refiere el presente Contrato. Las estimaciones de trabajo o liquidación que se formulen y en general para actuar a nombre y por cuenta de **"EL CONTRATISTA"** en todo lo referente al Contrato y sus Anexos.

NOVENA.- DE LA EXCLUSIVIDAD Y CONFIDENCIALIDAD. La información que se genere por la prestación de los servicios materia de este Contrato será propiedad única y exclusiva de **"EL CONTRATANTE"**, por lo que **"EL CONTRATISTA"** se obliga a guardar en todo momento secreto profesional. Toda información que le proporcione **"EL CONTRATANTE"** tendrá el carácter de confidencial, por lo que **"EL CONTRATISTA"** la mantendrá de forma segura y se abstendrá de reproducirla o hacer copias totales o parciales de la misma, incluyendo aquella información que no le sea proporcionada a **"EL CONTRATISTA"** directamente por **"EL CONTRATANTE"**, pero de la cual tuviese conocimiento con motivo del desarrollo de sus actividades; esta obligación será a perpetuidad. Asimismo, se obliga a no difundir la información a terceros no involucrados en la prestación de los servicios o, en caso contrario, responderá de los daños y perjuicios que se le causen a **"EL CONTRATANTE"**, a menos que dicha información haya sido difundida en forma oficial y sea del conocimiento público.

Por lo anterior, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a guardar sigilo, discreción y abstenerse de dar a conocer, a cualquier persona física o moral cualquier información relacionada con los trabajos contratados, por lo que por ningún motivo podrá:



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

- a) Disponer, usar, usufructuar, arrendar o celebrar Contrato alguno, independientemente de que se realice a título oneroso o gratuito, sobre los trabajos realizados por "EL CONTRATISTA".
- b) Divulgar por medio de publicaciones, conferencias, informes o cualquier otra forma, el contenido de las bases de licitación, el catalogo de conceptos, los términos del presente Contrato o sus Anexos, los datos y resultados obtenidos de los trabajos objeto de este Instrumento, sin la autorización expresa y por escrito de "EL CONTRATANTE", reconociendo que dichos resultados son propiedad de ésta última.
- c) Cualquier obra, trabajo, programa, estudio, informe, documento, etc., realizado por "EL CONTRATISTA", independientemente de su avance; derivado del presente trabajo es propiedad exclusiva de "EL CONTRATANTE", por lo que cualquier asunto relacionado con éstos se deberá dar a conocer y autorizar por "EL CONTRATANTE".
- d) "EL CONTRATISTA", sus empleados, socios y representantes deberán proteger y mantener en secreto toda la información administrativa, contable, financiera, técnica, operacional, y de cualquier otra naturaleza que no se haya hecho del conocimiento público, y se compromete y obliga a no divulgarla por ningún medio o forma, ni a utilizar para fines distintos a los señalados en el presente Contrato, sin la autorización expresa y por escrito de "EL CONTRATANTE", pues dicha información es propiedad de este último.

DÉCIMA.- DE LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. La recepción de los trabajos; ya sea parcial o total, se realizara previo aviso de terminaciones de los trabajos que "EL CONTRATISTA" comunique a "EL CONTRATANTE" conforme a lo previsto por la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla. Al efecto se levantará un acta de Entrega-Recepción de los trabajos en la que se detallarán el alcance de los mismos, los faltantes o trabajos mal ejecutados y que deberán ser corregidos por "EL CONTRATISTA" y los saldos y los finiquitos que se tengan que hacer a "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" será el único responsable de la recepción de los trabajos y deberá sujetarse a todos los ordenamientos de las autoridades competentes, las responsabilidades los daños y perjuicios que resulten por su inobservancia serán a cargo de "EL CONTRATISTA".

DÉCIMA PRIMERA.- REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA. "EL CONTRATISTA" se obliga a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de la realización de los mismos, un representante permanente como su superintendente de construcción, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este Contrato, "EL CONTRATANTE" se reservará el derecho de su aceptación el cual podrá ejercer en cualquier tiempo. Lo anterior deberá quedar asentado en la apertura de la bitácora de la obra.

El superintendente de construcción designado por "EL CONTRATISTA", tendrá la obligación de conocer el Contrato, el proyecto y las especificaciones técnicas y deberá estar facultado para dirigir la ejecución de los trabajos a que se refiere este Instrumento, así como para aceptar u objetar los pagos de obra que se formulen y, en general para actuar a nombre de "EL CONTRATISTA", las facultades legales necesarias para el cumplimiento de este Contrato.

A su vez "EL CONTRATANTE" en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 76 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, designará a un Supervisor Residente de Obra, para tratar asuntos relacionados con los trabajos.

DÉCIMA SEGUNDA.- DE LAS RELACIONES LABORALES. "EL CONTRATISTA" reconoce que será el único obligado del pago y cumplimiento de todas las prestaciones de carácter laboral, individuales o



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

colectivas y de seguridad social, que se originen con los trabajadores que directa o indirectamente le prestan sus servicios, ya sea por mano de obra, por transporte y acarreo de materiales o por cualquier otro tipo de servicio personal subordinado, y por lo mismo se obliga a acudir ante las autoridades, dependencias, tribunales administrativos o laborales y ante los organismos de seguridad social, para responder de las obligaciones contraídas ante las mismas o que se reclamen a través de ellas, obligándose a deslindar a **"EL CONTRATANTE"** de cualquiera de las responsabilidades u obligaciones que se pudieren generar ante dichas instancias.

En caso de incumplimiento de las obligaciones de la presente Cláusula por **"EL CONTRATISTA"**, será causa de rescisión a juicio de **"EL CONTRATANTE"** y los gastos de cualquier naturaleza que se originen a éste por el incumplimiento señalado, pasarán a ser deducidas de los montos de las estimaciones y pagos que tenga a su favor **"EL CONTRATISTA"**, o en su caso se hará efectiva la Fianza que ampara el cumplimiento del Contrato.

DÉCIMA TERCERA.- DE LA SUBCONTRATACIÓN. **"EL CONTRATISTA"** se obliga a no subcontratar ni ceder a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivadas de este contrato, así como los derechos de cobro sobre los bienes o trabajos ejecutados que ampara este Contrato sin previa aprobación expresa y por escrito de **"EL CONTRATANTE"**, en los términos del artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

DÉCIMA CUARTA.- DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. **"EL CONTRATISTA"** a no ceder a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivadas de este contrato y sus anexos así como los derechos de cobro sobre los bienes y trabajos ejecutados que ampara este contrato sin previa aprobación expresa y por escrito de **"EL CONTRATANTE"** en los términos de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

"EL CONTRATISTA" será el único responsable de la ejecución de los trabajos cuando estas no se hayan realizado conforme a lo estipulado en el contrato o de acuerdo a las especificaciones aplicables para este tipo de trabajos y que por escrito **"EL CONTRATANTE"**.

"EL CONTRATISTA" deberá sujetarse a las disposiciones de seguridad que **"EL CONTRATANTE"** tenga establecidos en el lugar de los trabajos así como a los demás reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública. **"EL CONTRATISTA"** será responsable y a su cargo de los daños y perjuicios que cause a **"EL CONTRATANTE"** o a terceras personas con motivo de la ejecución de las obras por no ajustarse al contrato por la inobservancia de las Leyes aplicables.

DÉCIMA QUINTA.- DE LAS PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA. **"EL CONTRATANTE"** tendrá la facultad de verificar si los trabajos objeto de este Contrato se están ejecutando por **"EL CONTRATISTA"** de acuerdo con el programa aprobado, para lo cual **"EL CONTRATANTE"** comparará periódicamente contra el programa el avance, así de la comparación anterior, el avance es menor que lo que debió realizarse, **"EL CONTRATANTE"** procederá a penalizar con el uno por ciento (1%) de la deficiencia de dichos importes por cada mes transcurrido, desde la fecha de incumplimiento del programa hasta la revisión.

Independientemente de la pena convencional señalada en el párrafo anterior, **"EL CONTRATANTE"** podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o bien la rescisión del mismo.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50

En caso de que "EL CONTRATANTE" opte por la rescisión del Contrato, en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, cobrará y aplicará en su favor la totalidad de la Fianza de cumplimiento.

DÉCIMA SEXTA.- DE LA SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. "EL CONTRATANTE" podrá suspender temporalmente en todo o en parte los trabajos contratados, en cualquier momento, por causas justificadas o por razones de interés general sin que ello implique su terminación definitiva. El presente Contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión, para lo cual se estará a lo dispuesto por el artículo 70 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

DÉCIMA SEPTIMA.- DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO. "LAS PARTES" podrán dar por terminado de manera anticipada el presente Contrato cuando concurren causas de fuerza mayor o fortuitas, o bien razones de interés general que imposibiliten la continuación de los trabajos, debiéndose ajustar al procedimiento previsto en los artículos 70, 72 y aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

DÉCIMA OCTAVA.- DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. "EL CONTRATANTE" con fundamento en los artículos 71, 72 y 73 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, así como el artículo 112 y 113 del Reglamento de la Ley en comento, podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este Contrato por causas imputables a "EL CONTRATISTA", misma que operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial.

Son causas de rescisión del presente contrato por causa imputable a "EL CONTRATISTA", las siguientes:

- a) No iniciar los trabajos objeto del contrato, sin causa justificada conforme a la Ley.
- b) Si interrumpe injustificadamente la ejecución de los trabajos objeto del Contrato o se niega a reparar o reponer alguna parte de ellos, que hubiesen sido detectados como defectuosos por "EL CONTRATANTE".
- c) Si no ejecuta los trabajos de conformidad con lo estipulado en el Contrato o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por escrito por "EL CONTRATANTE", de conformidad con el programa de ejecución.
- d) Si no da cumplimiento al programa de ejecución "EL CONTRATANTE", el atraso pueda dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo estipulado; así como, cualquier otra causa que implique contravención a los términos del Contrato debiéndose levantar un acta donde se describan la forma y términos en que se ejecutó la obra, avances, materiales, entre otros.
- e) Si "EL CONTRATISTA" es declarado en concurso mercantil en los términos de la Ley de Concursos Mercantiles.
- f) Si subcontrata parte de los trabajos objeto del contrato, sin contar con la autorización por escrito de "EL CONTRATANTE".
- g) Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la autorización por escrito de "EL CONTRATANTE".
- h) Si no da a "EL CONTRATANTE" así como a las Dependencias que tengan facultad de intervenir, las facilidades y datos necesarios, para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales y trabajos.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
Monto Total: \$ 278,762.50

- i) Si durante el proceso de adjudicación o de ejecución o en la obtención de la calificación que se otorgue por parte de **"EL CONTRATANTE"**, se demuestra que incurrió en irregularidades.
- j) La contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y demás disposiciones administrativas sobre la materia; así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de **"EL CONTRATISTA"** que se estipulan en el presente Contrato, da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para **"EL CONTRATANTE"**, además de que se apliquen las penas convencionales conforme a lo establecido por este Contrato se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.

"EL CONTRATANTE", atendiendo a las características, magnitud y complejidad de los trabajos, podrá establecer otras causas de rescisión.

DÉCIMA NOVENA.- DE LA LEGISLACION APLICABLE. **"LAS PARTES"** se obligan a sujetarse estrictamente, para la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato a toda y cada una de las Cláusulas que lo integran así como los términos, lineamientos, procedimiento y requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y demás normas y disposiciones administrativas que les sean aplicables.

VIGÉSIMA.- DE OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. **"EL CONTRATISTA"** acepta que de los pagos que se le cubran se hagan las deducciones correspondientes a la parte proporcional otorgada como anticipo.

VIGÉSIMA PRIMERA.- JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES. Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado, **"LAS PARTES"** se someten a la Jurisdicción y Competencia de los Tribunales del Distrito Judicial de Huejotzingo, Puebla; por lo tanto, **"EL CONTRATISTA"** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio, presente o futuro o por cualquier otra causa.

Leído que fue el presente Contrato y enteradas **"LAS PARTES"** del valor, fuerza y alcances legales de su contenido lo ratifican y firman al calce y al margen de conformidad, en la Ciudad de San Martín Texmelucan, Puebla a **27 DE ABRIL DE 2015 (VEINTISIETE DE ABRIL DE DOS MIL QUINCE).**

"El Contratante"

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO DE
SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUE.

ING. JOSÉ RAFAEL NÚÑEZ RAMÍREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN
TEXMELUCAN, PUE.

DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS,
DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA
Y MEDIO AMBIENTE

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

ARQ. BENJAMÍN GARCÍA NOÉ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS,
DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE
H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUE.



H. Ayuntamiento
Municipal Constitucional
San Martín Texmelucan
Estado de Puebla

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**Contrato de Servicios
Relacionados con Obra**

Pública: DGOP-DOP-023-RAMO 33/15
No. de Obra: 15336
Nombre de la Obra: ESTUDIOS GEOTECNICOS Y MECANICAS DE
SUELO DE OBRAS DEL FONDO FISM
Localidad: SAN MARTIN TEXMELUCAN
Periodo de Ejecución: DEL 04 DE MAYO DE 2015 AL 20 DE NOVIEMBRE DE
2015
Monto Total: \$ 278,762.50



"GRUPO IMASA SA DE C.V."
ING. JOSE MANUEL ORBONEZ ANDRADE
ADMINISTRADOR UNICO

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

"Testigos"



LIC. ELIA ESTHER QUINTERO PADILLA
SECRETARIA GENERAL MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN
TEXMELUCAN, PUE.



ING. EDUARDO VELAZQUEZ DIAZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN
TEXMELUCAN, PUE.